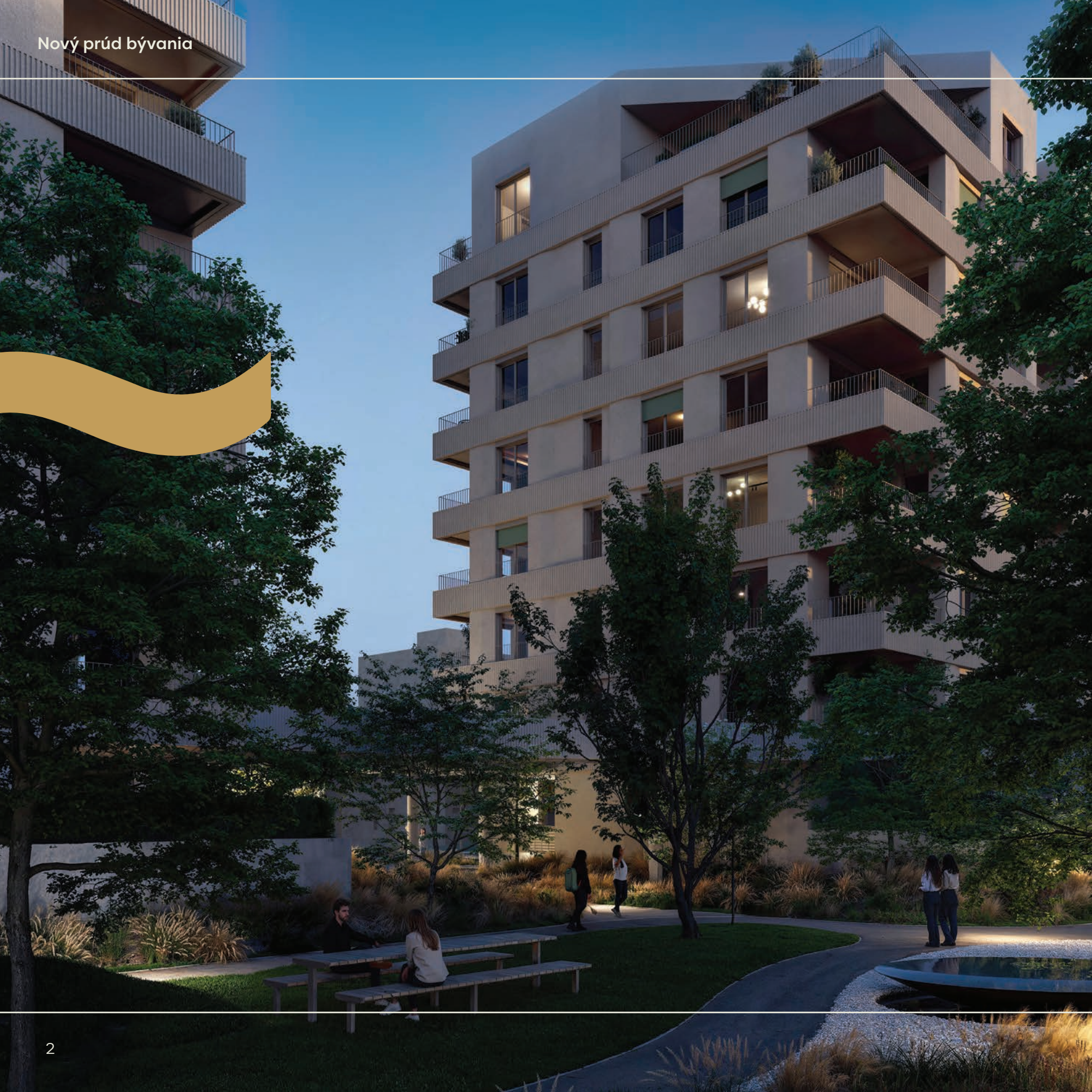


TĚSLA

REZIDENCIA





Nový prúd bývania

Zoznámte sa s ponukou prémiových bytov na Dunajskej ulici v Košiciach.

Rezidencia Tesla vyrastie v meste s bohatou históriou a kultúrnymi tradíciami. Košice zároveň ponúkajú množstvo pracovných príležitostí v rôznych odvetviach, vrátane IT, strojárstva, služieb a obchodu.

Či už hľadáte vytúžené bývanie alebo investičnú príležitosť, Rezidencia Tesla je tou správnou voľbou.



Miesto, kde kvalita a komfort našli svoj domov

Vaše nové bývanie navrhnuté prestížnymi architektmi vyrastie v mestskej časti **Košice - Juh, len pár minút od centra.**

Rezidencia Tesla so sebou prinesie **192 bytových jednotiek v kvalitnom štandarde a zelenú infraštruktúru** pre vašu pohodu a zdravie. Pri výstavbe využívame najnovšie stavebné materiály, postupy a technológie, čo znamená lepšiu izoláciu, úsporné energetické riešenia a vyššiu kvalitu vybavenia.







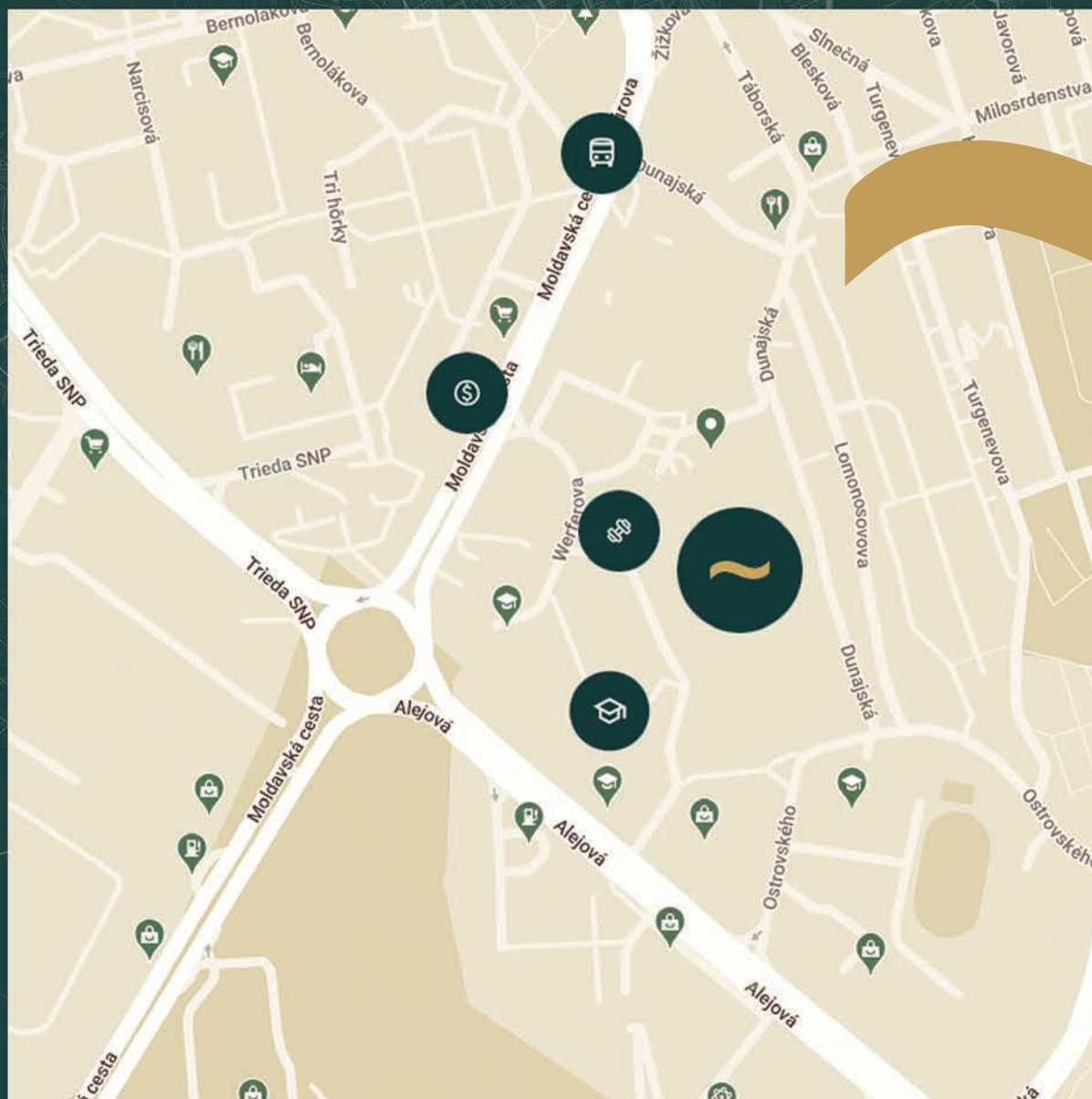




Skvelá lokalita

Košice sú ľahko dostupné cestnou i železničnou dopravou. Medzinárodné letisko Košice ponúka letecké spojenia s mnohými európskymi destináciami. Mesto sa môže pochváliť rozvinutou verejnou dopravou, ktorá výrazne uľahčuje pohyb po celom jeho území. **Z Rezidencie Tesla budete mať všetko na dosah ruky.**



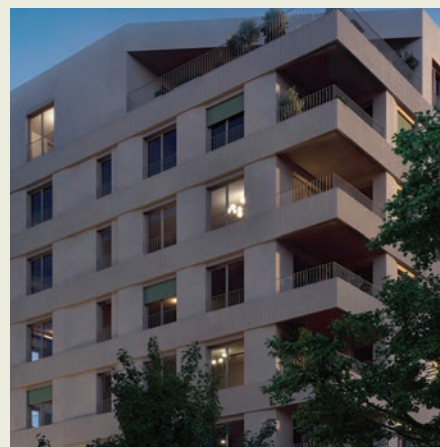


-  Rezidencia Tesla  Hromadná doprava  Obchody a služby  Škola a škôlka  Fitness centrum



Moderná architektúra

Architektonický návrh pochádza z dielne oceňovaných architektov **Superateliér a Sadovsky & Architects** s dôrazom na kvalitné materiály, prvotriedne dispozície a komfortné prostredie. Vo vašom novom bývaní môžete očakávať otvorené priestory, efektívne využitie priestoru a moderné vybavenie, čo prispieva k vyššiemu komfortu a funkčnosti.







Nové bývanie nabité výhodami

Vynikajúca vybavenosť

Lokalita ponúka plnú občiansku vybavenosť pre obyvateľov všetkých vekových kategórií.

Obchody, služby, nemocnicu, školy aj škôlku budete mať hneď poruke a jedno z najlepších fitness centier len na pár krokov od domu. Mesto zároveň ponúka množstvo kultúrnych a spoločenských podujatí, festivalov a trhov, ktoré spestria život každému budúcemu obyvateľovi Rezidencie Tesla.



Parking a nabíjanie

Pohodlné parkovanie v Rezidencii Tesla vám zaistia prevažne **suterénne parkovacie miesta a na svoje si prídu aj majitelia elektromobilov**. Parkovanie v garáži vám poskytuje tú najvyššiu úroveň bezpečnosti pre vaše vozidlo.





Zelená infraštruktúra

Nový prúd bývania so sebou prinesie aj viac ako **3000 m² aktívneho parku a zelene** s bezproblémovým prístupom aj pre široké okolie. Zeleň okolo domu poskytuje prirodzený tieň, čo môže pomôcť znižovať teplotu v okolí a v interiéri domu počas horúcich letných dní.

DEVELOPER

OCCAM
REAL ESTATE

Occam Real Estate je investičná a developerská spoločnosť s mnohoročnými skúsenosťami v oblasti nehnuteľností.

Stojí napríklad aj za rezidenčnými projektmi Vápenice v Bratislave a Nová Merina v Trenčíne.

www.occamre.com

INVESTOR

 **GENERATIONS**
GROUP

Generations Group – holding spoločností, ktoré pôsobia v zábavnom, realitnom či športovom priemysle.

Hlavnú časť skupiny tvoria značky ako CONTINENTAL FILM, CINEMAX či futbalový klub FC Spartak Trnava.



Rezidencia Tesla



@rezidenciatesla



rezidenciatesla.sk